

MAISONZEN

Le mini guide de l'habitat durable

Édition Nord Isère - Septembre 2011



**CHOISIR
les bons matériaux**

La maison intelligente

**DEVENEZ PRODUCTEUR
de bien-être**

TOUT SAVOIR sur la nouvelle
Réglementation Thermique

L'ÉVÉNEMENT EN NORD-ISÈRE
23 ▶ 25 septembre
**LA BIENNALE
éco-construction**

Nord-Isère



Les types de maison



Toute maison durable est adaptée à son environnement.

La maison bioclimatique

Tirant profit des ressources offertes par la nature, elle est adaptée aux caractéristiques climatiques et environnementales du lieu où elle est bâtie. Cela implique une approche structurelle, le choix d'une enveloppe économe, la récupération des apports passifs, des déperditions limitées.

La maison basse consommation

C'est une maison bioclimatique qui, pour obtenir une consommation en énergie primaire à moins de 50 kWh/m² et par an, utilise les énergies renouvelables et des matériaux de qualité. Prévoir une bonne isolation, des ponts thermiques limités, des vitrages appropriés, une bonne étanchéité à l'air, une VMC performante.

La maison passive

Pour être autonome en énergie, une maison passive doit bénéficier d'une isolation thermique renforcée. La consommation en énergie primaire est ici égale ou inférieure à 30 kWh/m² et par an.

La maison à énergie positive

Pour son fonctionnement, elle produit plus d'énergie qu'elle n'en consomme. Prévoir des sources d'énergie renouvelable, une solide isolation thermique, le recours au triple vitrage, à la VMC double flux, des récupérateurs de chaleur. Ce choix nécessite évidemment un investissement initial optimum.

LUXOL

PHOTOVOLTAICS

La société LUXOL, implantée en Savoie, développe et fabrique dans ses ateliers la première **tuile photovoltaïque**.

Cette tuile, qui se pose en lieu et place de tuiles standard en terre cuite, permet de produire de l'énergie sans dénaturer la toiture.

- Intégration discrète et esthétique
- S'adapte à toute forme de toiture
- Étanchéité de la toiture garantie 30 ans
- Production d'électricité garantie 20 ans

La tuile LUXOL allie le meilleur de la technologie du photovoltaïque à la durabilité des éléments du bâtiment.

Innovation française, la tuile LUXOL est lauréate du Concours National du Ministère de la Recherche.

quand l'efficacité s'allie à l'élégance ...



tuiles photovoltaïques